

Số: 156./TB-CCTHADS

Dầu Tiếng, ngày 01 tháng 02 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Bản án số 64, 65/DSST cùng ngày 28 tháng 8 năm 2014; số 94/DSST ngày 21 tháng 11 năm 2014; số 72/DS-ST ngày 14 tháng 10 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương và Quyết định số 07/QĐST-DS ngày 28 tháng 4 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 503/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2014; 549, 551/QĐ-CCTHADS cùng ngày 14 tháng 10 năm 2014; 589/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2014; 1844/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 02 năm 2015; 2046/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 03 năm 2015; 318, 319/QĐ-CCTHADS cùng ngày 16 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 132/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 9 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 36 BDS/2021/CT.ĐA ngày 27 tháng 01 năm 2021 của Chi nhánh Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á tại Bình Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản vụ Bà Lê Thị Nương, sinh năm 1974 và ông Trần Thanh Chiến, sinh năm 1971; Cùng địa chỉ: ấp Tân Bình, xã Minh Tân, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương như sau:

\*Tài sản đưa ra đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng có diện tích 378,8 m<sup>2</sup> CLN (trong đó có 42,5 m<sup>2</sup> đất CLN thuộc HLATĐB) thuộc thửa đất số 478 (thửa đất gốc số 225), tờ bản đồ số 10, tọa lạc tại ấp Tân Bình, xã Minh Tân, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 590870, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 00792 ngày 13 tháng 01 năm 2012 do ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng cấp cho bà Lê Thị Nương.

- Tài sản trên đất gồm có:

+ 01 căn nhà cấp 4 có diện tích 104,5 m<sup>2</sup> với kết cấu tường xây tô, quét vôi, mái lợp tole, không la phong, nền lát gạch men, cửa chính và cửa sổ khung sắt gắn kính.

+ 01 mái che bằng tole phía trước căn nhà có diện tích 42 m<sup>2</sup>.

+ 01 nhà tạm có diện tích 78 m<sup>2</sup> với kết cấu tường xây, mái lợp tole, nền lát gạch + mái che tole diện tích 16 m<sup>2</sup>.

+ 01 chuồng heo có diện tích 65 m<sup>2</sup> với kết cấu mái lợp tole, nền láng xi măng.

+ 01 hệ thống điện sinh hoạt + 01 đồng hồ điện kế.

+ 01 giếng khoan dân dụng + 01 máy bơm nước công suất 02 Hp.

+ 01 bồn nước Inox 1000 l + 01 chân bồn bằng sắt.

+ 01 hệ thống nước sinh hoạt + 01 đồng hồ nước.

Toàn bộ tài sản trên có tổng giá trị thẩm định là: 439.794.120 (*Bốn trăm ba mươi chín triệu, bảy trăm chín mươi bốn nghìn, một trăm hai mươi đồng*).

-Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Các tổ chức hành nghề bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại khoản 4 điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016.

-Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 05 tháng 02 năm 2021.

Các tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức đấu giá liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương – Địa chỉ: Khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, Điện thoại: 0274.3561.209.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh BD (đề đăng trên trang TTĐT);
- VKSND huyện Dầu Tiếng;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Hoàng Thị Tình**